

7.2. SISTEMA PAESISTICO AMBIENTALE SI1

Tutte le azioni previste dal Piano che fanno riferimento al sistema paesistico ed ambientale sono sostanzialmente volte a tutelare e sviluppare il sistema stesso. Per questo motivo non possono che avere effetti sostanzialmente positivi (o al limite trascurabili) su tutte le componenti ambientali considerate (ad esempio il recupero di equipaggiamento a verde (siepi, filari, macchie boscate) attraverso l'incentivazione delle misure agro-ambientali.

7.3. SISTEMA INFRASTRUTTURALE SI2

7.3.1 AZIONI LEGATE ALLA NUOVA VIABILITA'

- Realizzazione di nuova viabilità di collegamento tra la SP5 e Via Madre Teresa di Calcutta a mitigazione dell'impatto della viabilità di attraversamento dell'abitato (Via Fadini) e a servizio delle nuove aree residenziali. SI2OG1OS1AZ1.
- Realizzazione di nuova viabilità di collegamento tra la SP5 e Via Crotti a mitigazione dell'impatto della viabilità di attraversamento est-ovest dell'abitato (Via Fadini-Via Crotti) e a servizio delle nuove aree residenziali. SI2OG1OS1AZ2.
- Realizzazione "Strada provinciale ex SS 591 Cremasca: progetto di circonvallazione a est di Montodine, nei comuni di Montodine, Ripalta Arpina e Castelleone". SI2OG1OS1AZ3.
- Riqualificazione viabilistica dell'incrocio tra Via Garibaldi e la SP14 in prossimità del ponte sul fiume Serio. SI2OG1OS1AZ4

ARIA E FATTORI CLIMATICI (+)

L'obiettivo generale del Piano è quello di migliorare il sistema della mobilità al fine di migliorare la qualità dell'ambiente urbano. La maggiore fluidità del traffico veicolare comporta una sensibile diminuzione dei tempi di attraversamento (rallentamenti e "code") riducendo complessivamente le emissioni in atmosfera. Per questo motivo gli effetti sulla componente sono considerati positivi.

ACQUE SUPERFICIALI E SOTTERRANEE P(-) M

Gli effetti sono considerati potenzialmente negativi sul reticolo idrico superficiale, qualora il rimodernamento o la realizzazione di nuove strutture viarie interferisca direttamente con i canali ed i corsi d'acqua in genere.

Impatti non trascurabili si potrebbero avere anche sulle acque sotterranee durante le opere di cantierizzazione a causa di possibili infiltrazioni nel sottosuolo di inquinanti.

Mitigazioni

- Inserimento nel Regolamento Edilizio di articoli specifici per la gestione degli aspetti ambientali generati dalle attività di cantiere (emissioni in atmosfera, rumore, polveri, acque, suolo, produzione di rifiuti).
- Ove possibile realizzazione di siepi arboreo-arbustive lungo i tracciati stradali come fasce tampone per favorire il disinquinamento delle acque di dilavamento della piattaforma stradale a mitigazione degli impatti sul reticolo idrico recettore.

SUOLO E SOTTOSUOLO (-) M

I principali effetti negativi consistono nel consumo della risorsa stessa. Altri effetti negativi possono essere generati anche dalle opere di cantierizzazione (scotichi, scavi, sbancamenti e contaminazione con inquinanti).

Mitigazioni

- Inserimento nel Regolamento Edilizio di articoli specifici per la gestione degli aspetti ambientali generati dalle attività di cantiere (emissioni in atmosfera, rumore, polveri, acque, suolo, produzione di rifiuti).

FLORA E FAUNA, BIODIVERSITÀ ED ECOSISTEMI P(-) M C

La componente potrebbe essere soggetta ad effetti negativi causati essenzialmente dalla compromissione degli ecosistemi generata dalla antropizzazione dei luoghi con effetti diretti sulla presenza di flora e fauna e sulla biodiversità. Ulteriori possibili effetti negativi potrebbero inoltre registrarsi a causa

della frammentazione della continuità degli ecosistemi interferiti nonché dalle opere di cantierizzazione.

Mitigazioni

- Ove possibile realizzazione di siepi arboreo-arbustive e/o filari lungo i tracciati stradali.
- Utilizzo di tecniche di ingegneria naturalistica volte al mantenimento della continuità ecosistemica.

Compensazioni

- Creazione di nuovi habitat floro-faunistici quali fasce o macchie boscate e aree umide.

PAESAGGIO, BENI MATERIALI E PATRIMONIO CULTURALE P(-) M C

La componente potrebbe essere soggetta ad effetti negativi generati essenzialmente dalla modifica nella percezione dei luoghi.

Mitigazioni

- Ove possibile realizzazione di siepi arboreo-arbustive e/o filari quali mascheramento visivo.

Compensazioni

- Riqualficazione paesistica di area vasta del territorio interferito mediante l'incentivazione di misure agroambientali (siepi, filari,...).

COMPONENTE SALUTE PUBBLICA (+)

Effetti positivi derivanti dalla fluidificazione del traffico generale e dal miglioramento dell'efficienza della rete stradale.

7.3.2 NUOVE AREE A PARCHEGGIO

- Individuazione di aree idonee alla realizzazione di nuovi parcheggi. SI2OG1OS2AZ1.

ARIA E FATTORI CLIMATICI (0)

Data la ridotta estensione delle aree adibite a parcheggio pubblico, nei pressi dell'attuale centro abitato si può considerare l'impatto nullo o trascurabile.

ACQUE SUPERFICIALI E SOTTERRANEE P(-) M

Gli effetti sono considerati potenzialmente negativi sul reticolo idrico superficiale, qualora la realizzazione di nuovi parcheggi interferisca direttamente con i canali ed i corsi d'acqua in genere.

Impatti non trascurabili si potrebbero avere anche sulle acque sotterranee durante le opere di cantierizzazione a causa di possibili infiltrazioni nel sottosuolo di inquinanti.

Mitigazioni

- Inserimento nel Regolamento Edilizio di articoli specifici per la gestione degli aspetti ambientali generati dalle attività di cantiere (emissioni in atmosfera, rumore, polveri, acque, suolo, produzione di rifiuti).
- Ove possibile realizzazione di siepi arboreo-arbustive come fasce tampone per favorire il disinquinamento delle acque di dilavamento della piattaforma stradale a mitigazione degli impatti sul reticolo idrico recettore.

SUOLO E SOTTOSUOLO (-) M

I principali effetti negativi consistono nel consumo della risorsa stessa. Altri effetti negativi possono essere generati anche dalle opere di cantierizzazione (scotichi, scavi, sbancamenti e contaminazione con inquinanti).

Mitigazioni

- Inserimento nel Regolamento Edilizio di articoli specifici per la gestione degli aspetti ambientali generati dalle attività di cantiere (emissioni in atmosfera, rumore, polveri, acque, suolo, produzione di rifiuti).

FLORA E FAUNA, BIODIVERSITÀ ED ECOSISTEMI (0)

La localizzazione delle aree adibite a parcheggio difficilmente interferisce con tali componenti, e pertanto l'impatto si può considerare trascurabile.

PAESAGGIO, BENI MATERIALI E PATRIMONIO CULTURALE P(-) M

La componente potrebbe essere soggetta ad effetti negativi generati essenzialmente dalla modifica nella percezione dei luoghi.

Mitigazioni

- Inserimento ambientale idoneo all'architettura dei luoghi (sistema di alberature e arredo urbano di pregio)

SALUTE UMANA (0)

Data la ridotta estensione delle aree adibite a parcheggio pubblico, nei pressi dell'attuale centro abitato si può considerare l'impatto trascurabile.

7.3.3 AZIONI LEGATE ALLA VALORIZZAZIONE DELLA MOBILITÀ CICLOPEDONALE (+)

- Realizzazione di collegamento ciclopedonale con attraversamento del Fiume Serio di collegamento tra l'abitato a nord e a sud del fiume (SI2OG2OS3AZ1)
- Recepimento dei tracciati delle ciclabili previste dal "Piano di Settore Stralcio per la Fruizione Pubblica" del Parco Regionale del Fiume Serio (SI2OG2OS3AZ2)

La definizione di una viabilità pedonale e ciclabile e quindi la disincentivazione dell'utilizzo di veicoli a motore non può che avere un complessivo effetto positivo su tutte le componenti ambientali analizzate.

Gli impatti potenziali e non su tutte le componenti ambientali, dovranno essere valutati per la cantierizzazione dell'opera di scavalco del fiume Serio da sottoporre ad eventuale Valutazione di Impatto Ambientale.

7.4. SISTEMA INSEDIATIVO SI3 ED ECONOMICO-PRODUTTIVO SI4

7.4.1 AMBITI DI TRASFORMAZIONE

- Individuazione di interventi di riconversione e riqualificazione urbana da attuarsi mediante piani di recupero. SI3OG1OS2AZ1.
- Individuazione di area idonea alla realizzazione di un parco polivalente (ciclocross-motocross). SI3OG3OS1AZ1.
- Individuazione dell'ampliamento dell'area produttiva esistente "P.I.P. Montodine" (ambito di trasformazione artigianato-industria). SI4OG1OS1AZ1.
- Adesione alle strategie provinciali mediante la firma dell'accordo di programma relativo al polo industriale sovracomunale "La Fornace" che prevede l'individuazione di aree produttive al di fuori del territorio comunale in comune di Castelleone. SI4OG1OS2AZ1.
- Individuazione dell'ampliamento dell'area produttiva esistente "P.I.P. Montodine" ad esclusiva destinazione dei consorzi agrari. SI4OG1OS3AZ1.

COMPONENTE AMBIENTALE ARIA E FATTORI CLIMATICI (-) M

Il sistema insediativo ha un impatto negativo sulla componente ambientale, legato principalmente all'incremento dell'uso delle risorse da parte delle nuove unità abitative, produttive e ricreative e delle emissioni in atmosfera derivanti dai sistemi di riscaldamento, refrigeramento, ecc.).

Mitigazioni

Efficienza energetica e sostenibilità ambientale (diminuzione delle emissioni, contenimento dei consumi, utilizzo di energie rinnovabili) mediante la definizione di un regolamento edilizio che includa articoli di natura obbligatoria e di natura facoltativa, prevedendo una forma di incentivazione all'edilizia sostenibile.

Tale incentivazione, si può attuare per gli ambiti di trasformazione,. La forma di incentivazione normalmente si traduce in uno sconto sugli oneri di urbanizzazione, tipologia di incentivo che ha trovato, in altri comuni, il più ampio consenso, rispetto alla concessione di finanziamenti tramite Bandi, che se non sono regolari nel tempo perdono di efficacia e attrattiva; un'altra tipologia di incentivazione può

essere la concessione ad aumentare le cubature degli edifici. Gli incentivi vengono elargiti sulla base della rispondenza dei progetti a criteri di efficienza energetica e sostenibilità ambientale, quantificata tramite punteggio.

ACQUE SUPERFICIALI E SOTTERRANEE P(-) M

La componente ambientale potrebbe essere soggetta ad effetti negativi generati essenzialmente dalla frammentazione del reticolo idrico, qualora quest'ultimo risulti interferito dalle aree insediative individuate dal Piano.

Impatti non trascurabili si potrebbero avere anche sulle acque sotterranee durante le opere di cantierizzazione a causa di possibili infiltrazioni nel sottosuolo di inquinanti.

Mitigazioni

- Inserimento nel Regolamento Edilizio di articoli specifici per la gestione degli aspetti ambientali generati dalle attività di cantiere (emissioni in atmosfera, rumore, polveri, acque, suolo, produzione di rifiuti).
- Ove possibile realizzazione di siepi arboreo-arbustive come fasce tampone per favorire il disinquinamento delle acque di dilavamento della piattaforma stradale a mitigazione degli impatti sul reticolo idrico recettore.
- Ove possibile realizzazione di siepi arboreo-arbustive quali fasce filtro tra il nuovo insediamento e l'ambiente circostante.

SUOLO E SOTTOSUOLO (-) M

I principali effetti negativi consistono nel consumo della risorsa stessa. Altri effetti negativi possono essere generati anche dalle opere di cantierizzazione (scotichi, scavi, sbancamenti e contaminazione con inquinanti).

Mitigazioni

- Inserimento nel Regolamento Edilizio di articoli specifici per la gestione degli aspetti ambientali generati dalle attività di cantiere (emissioni in atmosfera, rumore, polveri, acque, suolo, produzione di rifiuti).

FLORA E FAUNA, BIODIVERSITÀ ED ECOSISTEMI P(-)M C

L'impatto sulla componente si può sintetizzare in una possibile compromissione degli ecosistemi generata dalla antropizzazione dei luoghi con effetti diretti sulla presenza di flora e fauna e sulla biodiversità.

Mitigazioni

- Ove possibile creazione di fasce verdi tampone fra le strutture insediative ed il restante territorio ad uso prevalentemente agricolo.

Compensazioni

- Creazione di nuovi habitat floro-faunistici quali fasce o macchie boscate e aree umide.

PAESAGGIO, BENI MATERIALI E PATRIMONIO CULTURALE P(-)M

La componente potrebbe essere soggetta ad effetti negativi generati essenzialmente dalla modifica nella percezione dei luoghi.

Mitigazioni

- Ove possibile creazione di fasce verdi tampone fra le strutture insediative il restante territorio ad uso prevalentemente agricolo, che svolga anche un ruolo di continuità fra l'abitato e il paesaggio circostante.

SALUTE PUBBLICA P(-) M

La componente potrebbe essere soggetta ad effetti negativi generati essenzialmente dalle emissioni di inquinanti in atmosfera.

Mitigazioni

- Incentivazione all'edilizia sostenibile (cfr componente aria e aspetti climatici).