

Comune di Cavernago
Provincia di Bergamo



Comune di Ghisalba
Provincia di Bergamo

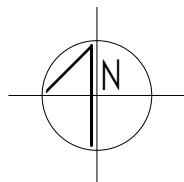


**Parco regionale
del Serio**

Progetto di manutenzione
straordinaria e riqualificazione
percorso ciclo-pedonale

**PROGETTO DEFINITIVO
PIANO PARTICELLARE**

il rappresentante del
Parco Regionale del Serio:



Il progettista:

Fabrizio Fasolini

tav

All. 01

PROGETTO

progetto e coordinamento
architetto **fabrizio fasolini**

collaborazioni
ing. **lillo milia**
geom. **romano giardini**

Rev. 00 10-08-2023

Progetto di riqualificazione percorso ciclo-pedonale

PROGETTO: Comuni di CAVERNAGO e di GHISALBA

OGGETTO: ALLEGATO ALLE TAVOLE P-12 e P-13 PIANO PARTICELLARE

studio
**Architettura
Ambiente**

architetto **fabrizio fasolini**
S.Giorgio 20 Martinengo (Bg)
+ 39 0363 987602
mail. ffarch@tiscali.it

TABELLA RIEPILOGATIVA PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO - COMUNI DI CAVERNAGO E GHISALBA

Comune	Ditta	Codice Fiscale	Quota di proprietà	DATI CATASTALI							Superficie da espropriare mq
									reddito		
				Fg	Part.	Sup. mq	Qualità	cl.	domenicale	Agrario	
CAVERNAGO (C396)	GARATTINI GIANCARLO	GRTGCR55S04B393H	100,00%	9	1367	42.600	Seminativo	U	220,01 €	297,01 €	1656,71
GHISALBA (E006)	GARATTINI CRISTIAN	GRTCST72R10H509T	50,00%	9	2668	40.610	Seminativo	2	199,25 €	209,73 €	404,17
	GARATTINI ELIO RAFFAELLO	GRTLFF59R04C396R	11,11%								
	GARATTINI MIRELLA ELIDE	GRTMLL62B64C396I	11,11%								
	GARATTINI NADIA	GRTNDA63S67C396W	11,11%								
	GATTI MARIA LUISA	GTTMLS34T56B393V	16,66%								
GHISALBA (E006)	LUOGO PIO DELLA PIETA DELL'ISTITUTO COLLEONI DI BERGAMO		100,00%	9	2667	16.020	Seminativo	2	78,60 €	82,74 €	328,94

E=1558100

N=5051300

Direzione Provinciale di Bergamo Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore MICHELE BERETTA

Vis. tel. (1.35 euro)

CAVERNAGO

1367

1666.71 m²

668

8

1371

1369

1368

1370

300

GHISALBA

I Particella: 1367

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **22/08/2023**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2023

Dati identificativi: Comune di **CAVERNAGO (C396) (BG)**

Foglio **9** Particella **1367**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 220,01**

agrario **Euro 297,01**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **U**

Superficie: **42.600 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 26/05/2021 Pratica n. BG0155191 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 20338.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 26/05/2021 all'Organismo Pagatore OPR LOMBARDIA con la domanda 202101924428 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. 202101923270) - Classamento per parificazione con la qualita' 2 - SEMIN IRRIG, classe 03

> **Dati identificativi**

Comune di **CAVERNAGO (C396) (BG)**

Foglio **9** Particella **1367**

FRAZIONAMENTO del 04/10/2001 Pratica n. 232891
in atti dal 04/10/2001 (n. 232891.1/2001)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 220,01**

agrario **Euro 297,01**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **U**

Superficie: **42.600 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 26/05/2021 Pratica n. BG0155191 in atti dal 09/12/2021 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 20338.1/2021)

Annotazioni: Variazione colturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2021) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 26/05/2021 all'Organismo Pagatore OPR LOMBARDIA con la domanda 202101924428 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. 202101923270) - Classamento per parificazione con la qualita' 2 - SEMIN IRRIG, classe 03

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> **1. GARATTINI Giancarlo**
(CF GRTGCR55S04B393H)
nato a CALCINATE (BG) il 04/11/1955
Diritto di: Proprieta' per 1/2 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 13/07/2007 Pubblico ufficiale LURAGHI MAURIZIO Sede BERGAMO (BG) Repertorio n. 81750 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 28506.1/2007 Reparto PI di BERGAMO in atti dal 30/07/2007

> **2. GARATTINI Giancarlo**
(CF GRTGCR55S04B393H)
nato a CALCINATE (BG) il 04/11/1955
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

E=1558100

N=5050500

Direzione Provinciale di Bergamo Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore MICHELE BERETTA

CAVERNAGO

GHISALBA

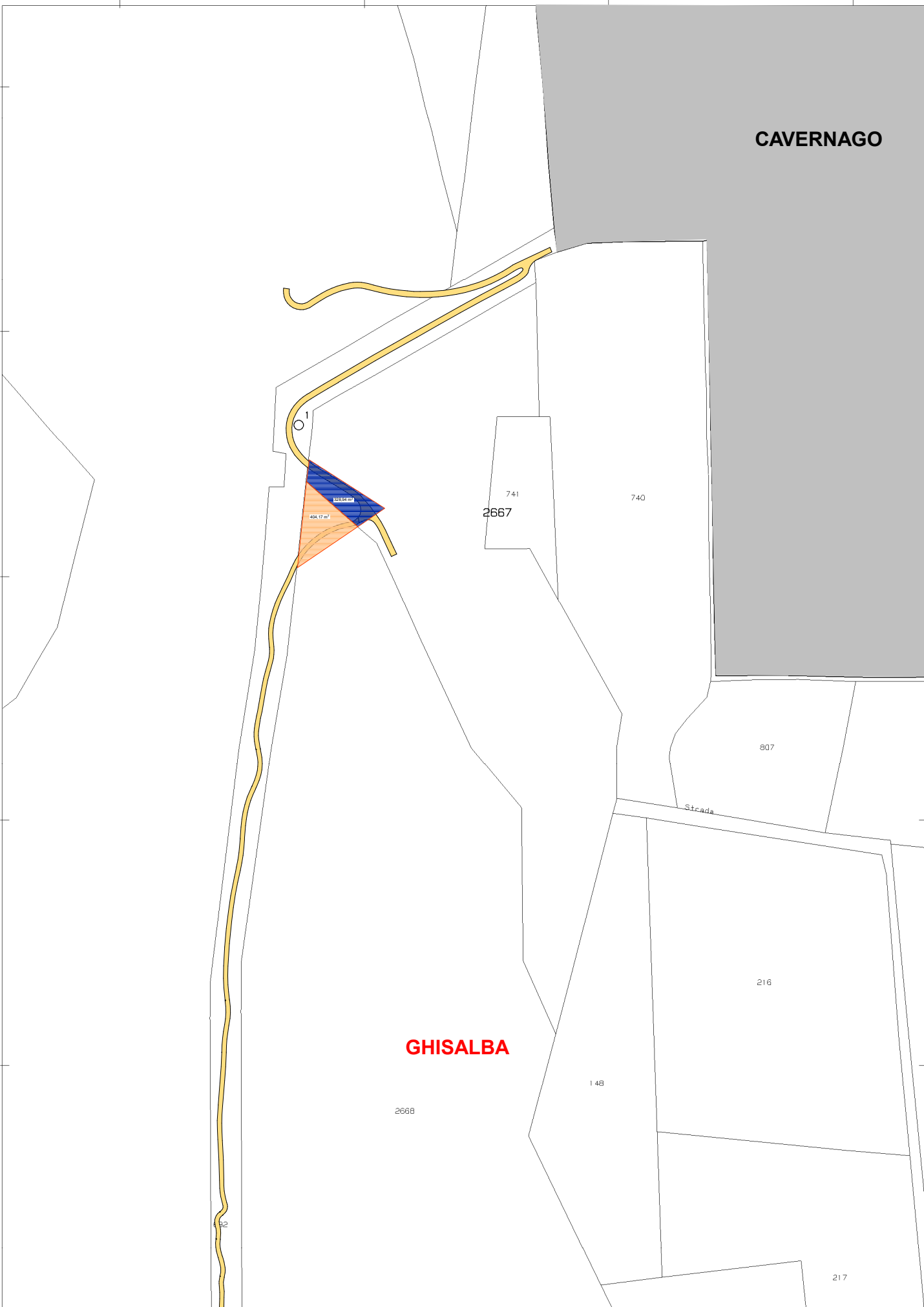
Vis. tel. (1.35 euro)

I Particella: 2667

Comune: (BG) GHISALBA
Foglio: 904

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

22-Ago-2023 15:42:54
Protocollo pratica T115493/2023



Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GHISALBA (E006) (BG)**

Foglio **9** Particella **2668**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 199,25**

agrario **Euro 209,73**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **40.610 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. BG0077951 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 10148.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **GHISALBA (E006) (BG)**

Foglio **9** Particella **2668**

Impianto meccanografico del 01/06/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 199,25**

agrario **Euro 209,73**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **40.610 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. BG0077951 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 10148.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 5

- > **1. GARATTINI Cristian**
(CF GRTCST72R10H509T)
nato a ROMANO DI LOMBARDIA (BG) il 10/10/1972
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- > **2. GARATTINI Elio Raffaello**
(CF GRTLFF59R04C396R)
nato a CAVERNAGO (BG) il 04/10/1959
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 1)
- > **3. GARATTINI Mirella Elide**
(CF GRTMLL62B64C396I)
nata a CAVERNAGO (BG) il 24/02/1962
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 1)
- > **4. GARATTINI Nadia**
(CF GRTNDA63S67C396W)
nata a CAVERNAGO (BG) il 27/11/1963
Diritto di: Proprieta' per 2/18 (deriva dall'atto 1)
- > **5. GATTI Maria Luisa**
(CF GTTMLS34T56B393V)
nata a CALCINATE (BG) il 16/12/1934
Diritto di: Proprieta' per 3/18 (deriva dall'atto 1)
1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/11/2016 Pubblico ufficiale FINARDI Sede TREVIGLIO (BG) - UU Sede TREVIGLIO (BG) Registrazione Volume 9990 n. 919 registrato in data 23/10/2017 - SUCCESSIONE GARATTINI FRANCESCO Voltura n. 21417.1/2017 - Pratica n. BG0165520 in atti dal 16/11/2017
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 22/08/2023



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/08/2023

Dati identificativi: Comune di **GHISALBA (E006) (BG)**

Foglio **9** Particella **2667**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 78,60**

agrario **Euro 82,74**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **16.020 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. BG0077950 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 10147.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> **Dati identificativi**

Comune di **GHISALBA (E006) (BG)**

Foglio **9** Particella **2667**

Impianto meccanografico del 01/06/1988

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 78,60**

agrario **Euro 82,74**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **2**

Superficie: **16.020 m²**

TABELLA DI VARIAZIONE del 08/03/2007 Pratica n. BG0077950 in atti dal 08/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 10147.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE EX D.L. N. 262/06 - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> 1. LUOGO PIO DELLA PIETA DELL ISTITUTO
COLLEONI DI BERGAMO

1. Impianto meccanografico del 01/06/1988

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,350